

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный жилой дом 2,3 корпус

№ 50-002396 по состоянию на 24.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143432
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: р.п.
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нахабино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Институтская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 4959926595

	1.4.2	Адрес электронной почты: 9926595@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://official.parkalley.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ведерникова
	1.5.2	Имя: Екатерина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5024093645
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1085024000456
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Голан
	3.3.2	Имя: Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Московская
	3.3.6	Голосов в органе управления: 57,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пальтов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 42,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями (позиция 2, 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Красногорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон №10
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: квартал №2
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Парковые Аллеи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-47-8562-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация содействия строительным организациям "Национальный Альянс Строителей"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7730184522</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1375</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.11.2016</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.06.2017</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 813 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 468 338 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 413 994 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 76820 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31145,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3285 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34430,72 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31177 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3285 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34462 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 190
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.05.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.01.2015, 16.08.2016, 29.03.2017, 11.08.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Производственная компания ГеоИнжСтрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032223697
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Фирма Старлинг и К"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734245945

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПСО МК-Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707374211
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КОМПАНИЯ ВЕТКОР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024158892
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Калита Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721825201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.05.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0158-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Парковые Аллеи"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-47-8562-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 162
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.08.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 190
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 22.05.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Красногорск Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5024002077
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Красногорск Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0010108:14
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 775 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, открытая автомобильная парковка для МГН, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, Комплексное благоустройство территории предусматривает устройство твердого покрытия проездов, автостоянок и тротуаров, посадку газонов, установку урн, освещение территории в темное время суток.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для контейнеров ТБО на территории участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ АО «К РАЭСК» №10-1/13 от 30.10.2013г., Дополнения и изменения к ТУ о продлении до 31.10.2017г.).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5024022700
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 25.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 176
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024022700
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 176
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КГС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024140006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 93
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красногорская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024047494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 72
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "К РАЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024064860
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-2/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Фортекс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024020887
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Фортекс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024020887

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 715
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 585
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 67
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2	жилое	2	1	52.33	2
2-2	жилое	2	1	80.66	3
2-3	жилое	2	1	51.40	2
2-4	жилое	2	1	33.61	1
2-5	жилое	2	1	53.17	2
2-6	жилое	2	1	25.94	1
2-7	жилое	2	1	25.03	1
2-8	жилое	2	1	56.60	2
2-9	жилое	3	1	52.33	1
2-10	жилое	3	1	80.66	3
2-11	жилое	3	1	51.40	2
2-12	жилое	3	1	33.61	1
2-13	жилое	3	1	53.17	2
2-14	жилое	3	1	25.94	1
2-15	жилое	3	1	25.03	1
2-16	жилое	3	1	56.60	2
2-17	жилое	4	1	52.33	2
2-18	жилое	4	1	80.66	3
2-19	жилое	4	1	51.40	2
2-20	жилое	4	1	33.61	1
2-21	жилое	4	1	53.17	2
2-22	жилое	4	1	25.94	1
2-23	жилое	4	1	25.03	1
2-24	жилое	4	1	56.60	2
2-25	жилое	5	1	52.33	2
2-26	жилое	5	1	80.66	3
2-27	жилое	5	1	51.40	2

2-28	жилое	5	1	33.61	1
2-29	жилое	5	1	53.17	2
2-30	жилое	5	1	25.94	1
2-31	жилое	5	1	25.03	1
2-32	жилое	5	1	56.60	2
2-33	жилое	6	1	52.33	2
2-34	жилое	6	1	80.66	3
2-35	жилое	6	1	51.40	2
2-36	жилое	6	1	33.61	1
2-37	жилое	6	1	53.17	2
2-38	жилое	6	1	25.94	1
2-39	жилое	6	1	25.03	1
2-40	жилое	6	1	56.60	2
2-41	жилое	7	1	52.33	2
2-42	жилое	7	1	80.66	3
2-43	жилое	7	1	51.40	2
2-44	жилое	7	1	33.61	1
2-45	жилое	7	1	53.17	2
2-46	жилое	7	1	25.94	1
2-47	жилое	7	1	25.03	1
2-48	жилое	7	1	56.60	2
2-49	жилое	8	1	52.33	2
2-50	жилое	8	1	80.66	3
2-51	жилое	8	1	51.40	2
2-52	жилое	8	1	33.61	1
2-53	жилое	8	1	53.17	2
2-54	жилое	8	1	25.94	1
2-55	жилое	8	1	25.03	1
2-56	жилое	8	1	56.60	2
2-57	жилое	9	1	52.33	2
2-58	жилое	9	1	80.66	3
2-59	жилое	9	1	51.40	2
2-60	жилое	9	1	33.61	1
2-61	жилое	9	1	53.17	2
2-62	жилое	9	1	25.94	1
2-63	жилое	9	1	25.03	1
2-64	жилое	9	1	56.60	2
2-65	жилое	10	1	52.33	2
2-66	жилое	10	1	80.66	3
2-67	жилое	10	1	51.40	2
2-68	жилое	10	1	33.61	1
2-69	жилое	10	1	53.17	2
2-70	жилое	10	1	25.94	1

2-71	жилое	10	1	25.03	1
2-72	жилое	10	1	56.60	2
2-73	жилое	11	1	52.33	2
2-74	жилое	11	1	80.66	3
2-75	жилое	11	1	51.40	2
2-76	жилое	11	1	33.61	1
2-77	жилое	11	1	53.17	2
2-78	жилое	11	1	25.94	1
2-79	жилое	11	1	25.03	1
2-80	жилое	11	1	56.60	2
2-81	жилое	12	1	52.33	2
2-82	жилое	12	1	80.66	3
2-83	жилое	12	1	51.40	2
2-84	жилое	12	1	33.61	1
2-85	жилое	12	1	53.17	2
2-86	жилое	12	1	25.94	1
2-87	жилое	12	1	25.03	1
2-88	жилое	12	1	56.60	2
2-89	жилое	13	1	52.33	2
2-90	жилое	13	1	80.66	3
2-91	жилое	13	1	51.40	2
2-92	жилое	13	1	33.61	1
2-93	жилое	13	1	53.17	2
2-94	жилое	13	1	25.94	1
2-95	жилое	13	1	25.03	1
2-96	жилое	13	1	56.60	2
2-97	жилое	14	1	52.33	2
2-98	жилое	14	1	80.66	3
2-99	жилое	14	1	51.40	2
2-100	жилое	14	1	33.61	1
2-101	жилое	14	1	53.17	2
2-102	жилое	14	1	25.94	1
2-103	жилое	14	1	25.03	1
2-104	жилое	14	1	56.60	2
2-105	жилое	15	1	52.33	2
2-106	жилое	15	1	80.66	3
2-107	жилое	15	1	51.40	2
2-108	жилое	15	1	33.61	1
2-109	жилое	15	1	53.17	2
2-110	жилое	15	1	25.94	1
2-111	жилое	15	1	25.03	1
2-112	жилое	15	1	56.60	2
2-113	жилое	16	1	52.33	2

2-114	жилое	16	1	80.66	3
2-115	жилое	16	1	51.40	2
2-116	жилое	16	1	33.61	1
2-117	жилое	16	1	53.17	2
2-118	жилое	16	1	25.94	1
2-119	жилое	16	1	25.03	1
2-120	жилое	16	1	56.60	2
2-121	жилое	17	1	52.33	2
2-122	жилое	17	1	42.94	1
2-123	жилое	17	1	32.97	1
2-124	жилое	17	1	51.40	2
2-125	жилое	17	1	33.61	1
2-126	жилое	17	1	53.17	2
2-127	жилое	17	1	25.94	1
2-128	жилое	17	1	25.03	2
2-129	жилое	17	1	56.60	2
2-130	жилое	2	2	59.15	2
2-131	жилое	2	2	38.74	1
2-132	жилое	2	2	66.33	2
2-133	жилое	2	2	36.39	1
2-134	жилое	2	2	23.70	1
2-135	жилое	2	2	34.25	1
2-136	жилое	2	2	34.25	1
2-137	жилое	2	2	25.92	1
2-138	жилое	2	2	42.36	1
2-139	жилое	2	2	28.08	1
2-140	жилое	2	2	60.33	2
2-141	жилое	2	2	29.15	2
2-142	жилое	3	2	38.74	1
2-143	жилое	3	2	66.33	2
2-144	жилое	3	2	36.39	1
2-145	жилое	3	2	23.70	1
2-146	жилое	3	2	34.25	1
2-147	жилое	3	2	34.25	1
2-148	жилое	3	2	25.92	1
2-149	жилое	3	2	42.36	1
2-150	жилое	3	2	28.08	1
2-151	жилое	3	2	60.63	2
2-152	жилое	4	2	59.15	2
2-153	жилое	4	2	38.74	1
2-154	жилое	4	2	66.33	2
2-155	жилое	4	2	36.39	1
2-156	жилое	4	2	23.70	1

2-157	жилое	4	2	34.25	1
2-158	жилое	4	2	34.25	1
2-159	жилое	4	2	25.92	1
2-160	жилое	4	2	42.36	1
2-161	жилое	4	2	28.08	1
2-162	жилое	4	2	60.63	2
2-163	жилое	5	2	59.15	2
2-164	жилое	5	2	38.74	1
2-165	жилое	5	2	66.33	2
2-166	жилое	5	2	36.39	1
2-167	жилое	5	2	23.70	1
2-168	жилое	5	2	34.25	1
2-169	жилое	5	2	34.25	1
2-170	жилое	5	2	25.92	1
2-171	жилое	5	2	42.36	1
2-172	жилое	5	2	28.08	1
2-173	жилое	5	2	60.63	2
2-174	жилое	6	2	59.15	2
2-175	жилое	6	2	38.74	1
2-176	жилое	6	2	66.33	2
2-177	жилое	6	2	36.39	1
2-178	жилое	6	2	23.70	1
2-179	жилое	6	2	34.25	1
2-180	жилое	6	2	34.25	1
2-181	жилое	6	2	25.92	1
2-182	жилое	6	2	42.36	1
2-183	жилое	6	2	28.08	1
2-184	жилое	6	2	60.63	2
2-185	жилое	7	2	59.15	2
2-186	жилое	7	2	38.74	1
2-187	жилое	7	2	66.33	2
2-188	жилое	7	2	36.39	1
2-189	жилое	7	2	23.70	1
2-190	жилое	7	2	34.25	1
2-191	жилое	7	2	34.25	1
2-192	жилое	7	2	25.92	1
2-193	жилое	7	2	42.36	1
2-194	жилое	7	2	28.08	1
2-195	жилое	7	2	60.63	2
2-196	жилое	8	2	59.15	2
2-197	жилое	8	2	38.74	1
2-198	жилое	8	2	66.33	2
2-199	жилое	8	2	36.39	1

2-200	жилое	8	2	23.70	1
2-201	жилое	8	2	34.25	1
2-202	жилое	8	2	34.25	1
2-203	жилое	8	2	25.92	1
2-204	жилое	8	2	42.36	1
2-205	жилое	8	2	28.08	1
2-206	жилое	8	2	60.63	2
2-207	жилое	9	2	59.15	2
2-208	жилое	9	2	38.74	1
2-209	жилое	9	2	66.33	2
2-210	жилое	9	2	36.39	1
2-211	жилое	9	2	23.70	1
2-212	жилое	9	2	34.25	1
2-213	жилое	9	2	34.25	1
2-214	жилое	9	2	25.92	1
2-215	жилое	9	2	42.36	1
2-216	жилое	9	2	28.08	1
2-217	жилое	9	2	60.63	2
2-218	жилое	10	2	59.15	2
2-219	жилое	10	2	38.74	1
2-220	жилое	10	2	66.33	2
2-221	жилое	10	2	36.39	1
2-222	жилое	10	2	23.70	1
2-223	жилое	10	2	34.25	1
2-224	жилое	10	2	34.25	1
2-225	жилое	10	2	25.92	1
2-226	жилое	10	2	42.36	1
2-227	жилое	10	2	28.08	1
2-228	жилое	10	2	60.63	2
2-229	жилое	11	2	59.15	2
2-230	жилое	11	2	38.74	1
2-231	жилое	11	2	66.33	2
2-232	жилое	11	2	36.39	1
2-233	жилое	11	2	23.70	1
2-234	жилое	11	2	34.25	1
2-235	жилое	11	2	34.25	1
2-236	жилое	11	2	25.92	1
2-237	жилое	11	2	42.36	1
2-238	жилое	11	2	28.08	1
2-239	жилое	11	2	60.63	2
2-240	жилое	12	2	59.15	2
2-241	жилое	12	2	38.74	1
2-242	жилое	12	2	66.33	2

2-243	жилое	12	2	36.39	1
2-244	жилое	12	2	23.70	1
2-245	жилое	12	2	34.25	1
2-246	жилое	12	2	34.25	1
2-247	жилое	12	2	25.92	1
2-248	жилое	12	2	42.36	1
2-249	жилое	12	2	28.08	1
2-250	жилое	12	2	60.63	2
2-251	жилое	13	2	59.15	2
2-252	жилое	13	2	38.74	1
2-253	жилое	13	2	66.33	2
2-254	жилое	13	2	36.39	1
2-255	жилое	13	2	23.70	1
2-256	жилое	13	2	34.25	1
2-257	жилое	13	2	34.25	1
2-258	жилое	13	2	25.92	1
2-259	жилое	13	2	42.36	1
2-260	жилое	13	2	28.08	1
2-261	жилое	13	2	60.63	2
2-262	жилое	14	2	59.15	2
2-263	жилое	14	2	38.74	1
2-264	жилое	14	2	66.33	2
2-265	жилое	14	2	36.39	1
2-266	жилое	14	2	23.70	1
2-267	жилое	14	2	34.25	1
2-268	жилое	14	2	34.25	1
2-269	жилое	14	2	25.92	1
2-270	жилое	14	2	42.36	1
2-271	жилое	14	2	28.08	1
2-272	жилое	14	2	60.63	2
2-273	жилое	15	2	59.15	2
2-274	жилое	15	2	38.74	1
2-275	жилое	15	2	66.33	2
2-276	жилое	15	2	36.39	1
2-277	жилое	15	2	23.70	1
2-278	жилое	15	2	34.25	1
2-279	жилое	15	2	34.25	1
2-280	жилое	15	2	25.92	1
2-281	жилое	15	2	42.36	1
2-282	жилое	15	2	28.08	1
2-283	жилое	15	2	60.63	2
2-284	жилое	16	2	59.15	2
2-285	жилое	16	2	38.74	1

2-286	жилое	16	2	66.33	2
2-287	жилое	16	2	36.39	1
2-288	жилое	16	2	23.70	1
2-289	жилое	16	2	34.25	1
2-290	жилое	16	2	34.25	1
2-291	жилое	16	2	25.92	1
2-292	жилое	16	2	42.36	1
2-293	жилое	16	2	28.08	1
2-294	жилое	16	2	60.63	2
2-295	жилое	17	2	59.15	2
2-296	жилое	17	2	38.74	1
2-297	жилое	17	2	66.33	2
2-298	жилое	17	2	36.39	1
2-299	жилое	17	2	23.70	1
2-300	жилое	17	2	34.25	1
2-301	жилое	17	2	34.25	1
2-302	жилое	17	2	25.92	1
2-303	жилое	17	2	42.36	1
2-304	жилое	17	2	28.08	1
2-305	жилое	17	2	60.63	2
2-306	жилое	2	3	59.15	2
2-307	жилое	2	3	38.74	1
2-308	жилое	2	3	66.04	2
2-309	жилое	2	3	36.68	1
2-310	жилое	2	3	23.70	1
2-311	жилое	2	3	34.25	1
2-312	жилое	2	3	34.25	1
2-313	жилое	2	3	25.94	1
2-314	жилое	2	3	42.36	1
2-315	жилое	2	3	28.08	1
2-316	жилое	2	3	60.50	2
2-317	жилое	3	3	59.15	2
2-318	жилое	3	3	38.74	1
2-319	жилое	3	3	66.04	2
2-320	жилое	3	3	36.68	1
2-321	жилое	3	3	23.70	1
2-322	жилое	3	3	34.25	1
2-323	жилое	3	3	34.25	1
2-324	жилое	3	3	25.94	1
2-325	жилое	3	3	42.36	1
2-326	жилое	3	3	28.08	1
2-327	жилое	3	3	60.50	2
2-328	жилое	4	3	59.15	2

2-329	жилое	4	3	38.74	1
2-330	жилое	4	3	66.04	2
2-331	жилое	4	3	36.68	1
2-332	жилое	4	3	23.70	1
2-333	жилое	4	3	34.25	1
2-334	жилое	4	3	34.25	1
2-335	жилое	4	3	25.94	1
2-336	жилое	4	3	42.36	1
2-337	жилое	4	3	28.08	1
2-338	жилое	4	3	60.50	2
2-339	жилое	5	3	59.15	2
2-340	жилое	5	3	38.74	1
2-341	жилое	5	3	66.04	2
2-342	жилое	5	3	36.68	1
2-343	жилое	5	3	23.70	1
2-344	жилое	5	3	34.25	1
2-345	жилое	5	3	34.25	1
2-346	жилое	5	3	25.94	1
2-347	жилое	5	3	42.36	1
2-348	жилое	5	3	28.08	1
2-349	жилое	5	3	60.50	2
2-350	жилое	6	3	59.15	2
2-351	жилое	6	3	38.74	1
2-352	жилое	6	3	66.04	2
2-353	жилое	6	3	36.68	1
2-354	жилое	6	3	23.70	1
2-355	жилое	6	3	34.25	1
2-356	жилое	6	3	34.25	1
2-357	жилое	6	3	25.94	1
2-358	жилое	6	3	42.36	1
2-359	жилое	6	3	28.08	1
2-360	жилое	6	3	60.50	2
2-361	жилое	7	3	59.15	2
2-362	жилое	7	3	38.74	1
2-363	жилое	7	3	66.04	2
2-364	жилое	7	3	36.68	1
2-365	жилое	7	3	23.70	1
2-366	жилое	7	3	34.25	1
2-367	жилое	7	3	34.25	1
2-368	жилое	7	3	25.94	1
2-369	жилое	7	3	42.36	1
2-370	жилое	7	3	28.08	1
2-371	жилое	7	3	60.50	2

2-372	жилое	8	3	59.15	2
2-373	жилое	8	3	38.74	1
2-374	жилое	8	3	66.04	2
2-375	жилое	8	3	36.68	1
2-376	жилое	8	3	23.70	1
2-377	жилое	8	3	34.25	1
2-378	жилое	8	3	34.25	1
2-379	жилое	8	3	25.94	1
2-380	жилое	8	3	42.36	1
2-381	жилое	8	3	28.08	1
2-382	жилое	8	3	60.50	2
2-383	жилое	9	3	59.15	2
2-384	жилое	9	3	38.74	1
2-385	жилое	9	3	66.04	2
2-386	жилое	9	3	36.68	1
2-387	жилое	9	3	23.70	1
2-388	жилое	9	3	34.25	1
2-389	жилое	9	3	34.25	1
2-390	жилое	9	3	25.94	1
2-391	жилое	9	3	42.36	1
2-392	жилое	9	3	28.08	1
2-393	жилое	9	3	60.50	2
2-394	жилое	10	3	59.15	2
2-395	жилое	10	3	38.74	1
2-396	жилое	10	3	66.04	2
2-397	жилое	10	3	36.68	1
2-398	жилое	10	3	23.70	1
2-399	жилое	10	3	34.25	1
2-400	жилое	10	3	34.25	1
2-401	жилое	10	3	25.94	1
2-402	жилое	10	3	42.36	1
2-403	жилое	10	3	28.08	1
2-404	жилое	10	3	60.50	2
2-405	жилое	11	3	59.15	2
2-406	жилое	11	3	38.74	1
2-407	жилое	11	3	66.04	2
2-408	жилое	11	3	36.68	1
2-409	жилое	11	3	23.70	1
2-410	жилое	11	3	34.25	1
2-411	жилое	11	3	34.25	1
2-412	жилое	11	3	25.94	1
2-413	жилое	11	3	42.36	1
2-414	жилое	11	3	28.08	1

2-415	жилое	11	3	60.50	2
2-416	жилое	12	3	59.15	2
2-417	жилое	12	3	38.74	1
2-418	жилое	12	3	66.04	2
2-419	жилое	12	3	36.68	1
2-420	жилое	12	3	23.70	1
2-421	жилое	12	3	34.25	1
2-422	жилое	12	3	34.25	1
2-423	жилое	12	3	25.94	1
2-424	жилое	12	3	42.36	1
2-425	жилое	12	3	28.08	1
2-426	жилое	12	3	60.50	2
2-427	жилое	13	3	59.15	2
2-428	жилое	13	3	38.74	1
2-429	жилое	13	3	66.04	2
2-430	жилое	13	3	36.68	1
2-431	жилое	13	3	23.70	1
2-432	жилое	13	3	34.25	1
2-433	жилое	13	3	34.25	1
2-434	жилое	13	3	25.94	1
2-435	жилое	13	3	42.36	1
2-436	жилое	13	3	28.08	1
2-437	жилое	13	3	60.50	2
2-438	жилое	14	3	59.15	2
2-439	жилое	14	3	38.74	1
2-440	жилое	14	3	66.04	2
2-441	жилое	14	3	36.68	1
2-442	жилое	14	3	23.70	1
2-443	жилое	14	3	34.25	1
2-444	жилое	14	3	34.25	1
2-445	жилое	14	3	25.94	1
2-446	жилое	14	3	42.36	1
2-447	жилое	14	3	28.08	1
2-448	жилое	14	3	60.50	2
2-449	жилое	15	3	59.15	2
2-450	жилое	15	3	38.74	1
2-451	жилое	15	3	66.04	2
2-452	жилое	15	3	36.68	1
2-453	жилое	15	3	23.70	1
2-454	жилое	15	3	34.25	1
2-455	жилое	15	3	34.25	1
2-456	жилое	15	3	25.94	1
2-457	жилое	15	3	42.36	1

2-458	жилое	15	3	28.08	1
2-459	жилое	15	3	60.50	2
2-460	жилое	16	3	59.15	2
2-461	жилое	16	3	38.74	1
2-462	жилое	16	3	66.04	2
2-463	жилое	16	3	36.68	1
2-464	жилое	16	3	23.70	1
2-465	жилое	16	3	34.25	1
2-466	жилое	16	3	34.25	1
2-467	жилое	16	3	25.94	1
2-468	жилое	16	3	42.36	1
2-469	жилое	16	3	28.08	1
2-470	жилое	16	3	60.50	2
2-471	жилое	17	3	59.15	2
2-472	жилое	17	3	38.74	1
2-473	жилое	17	3	66.04	2
2-474	жилое	17	3	36.68	1
2-475	жилое	17	3	23.70	1
2-476	жилое	17	3	34.25	1
2-477	жилое	17	3	34.25	1
2-478	жилое	17	3	25.94	1
2-479	жилое	17	3	42.36	1
2-480	жилое	17	3	28.08	1
2-481	жилое	17	3	60.50	2
2-482	жилое	2	4	59.88	2
2-483	жилое	2	4	37.04	1
2-484	жилое	2	4	35.60	1
2-485	жилое	2	4	35.43	1
2-486	жилое	2	4	35.60	1
2-487	жилое	2	4	74.57	3
2-488	жилое	3	4	59.88	2
2-489	жилое	3	4	37.04	1
2-490	жилое	3	4	35.60	1
2-491	жилое	3	4	35.43	1
2-492	жилое	3	4	35.60	1
2-493	жилое	3	4	74.57	3
2-494	жилое	4	4	58.38	2
2-495	жилое	4	4	37.04	1
2-496	жилое	4	4	35.60	1
2-497	жилое	4	4	35.43	1
2-498	жилое	4	4	35.60	1
2-499	жилое	4	4	74.57	3
2-500	жилое	5	4	59.88	2

2-501	жилое	5	4	37.04	1
2-502	жилое	5	4	35.60	1
2-503	жилое	5	4	35.43	1
2-504	жилое	5	4	35.60	1
2-505	жилое	5	4	74.57	3
2-506	жилое	6	4	59.88	2
2-507	жилое	6	4	37.04	1
2-508	жилое	6	4	35.60	1
2-509	жилое	6	4	35.43	1
2-510	жилое	6	4	35.60	1
2-511	жилое	6	4	74.57	3
2-512	жилое	7	4	59.88	2
2-513	жилое	7	4	37.04	1
2-514	жилое	7	4	35.60	1
2-515	жилое	7	4	35.43	1
2-516	жилое	7	4	35.60	1
2-517	жилое	7	4	74.57	3
2-518	жилое	8	4	59.88	2
2-519	жилое	8	4	37.04	1
2-520	жилое	8	4	35.60	1
2-521	жилое	8	4	35.43	1
2-522	жилое	8	4	35.60	1
2-523	жилое	8	4	53.78	2
2-524	жилое	9	4	59.39	2
2-525	жилое	9	4	37.04	1
2-526	жилое	9	4	74.26	3
2-527	жилое	9	4	35.60	1
2-528	жилое	9	4	53.30	2
2-529	жилое	10	4	59.88	2
2-530	жилое	10	4	37.04	1
2-531	жилое	10	4	74.26	3
2-532	жилое	10	4	35.60	1
2-533	жилое	10	4	53.30	2
2-534	жилое	11	4	59.88	2
2-535	жилое	11	4	37.04	1
2-536	жилое	11	4	74.26	3
2-537	жилое	11	4	35.60	1
2-538	жилое	11	4	53.30	2
2-539	жилое	12	4	59.88	2
2-540	жилое	12	4	37.04	1
2-541	жилое	12	4	74.26	3
2-542	жилое	12	4	35.60	1
2-543	жилое	12	4	53.30	2

2-544	жилое	13	4	59.39	2
2-545	жилое	13	4	37.04	1
2-546	жилое	13	4	74.26	3
2-547	жилое	13	4	35.60	1
2-548	жилое	13	4	53.30	2
2-549	жилое	14	4	59.88	2
2-550	жилое	14	4	37.04	1
2-551	жилое	14	4	74.26	3
2-552	жилое	14	4	35.60	1
2-553	жилое	14	4	53.30	2
2-554	жилое	15	4	59.88	2
2-555	жилое	15	4	37.04	1
2-556	жилое	15	4	74.26	3
2-557	жилое	15	4	88.86	4
2-558	жилое	16	4	59.88	2
2-559	жилое	16	4	37.04	1
2-560	жилое	16	4	74.26	3
2-561	жилое	16	4	79.28	3
2-562	жилое	17	4	59.88	2
2-563	жилое	17	4	37.04	1
2-564	жилое	17	4	74.26	3
2-565	жилое	17	4	77.36	3
3-1	жилое	3	1	71.87	3
3-2	жилое	3	1	23.98	1
3-3	жилое	3	1	36.83	1
3-4	жилое	3	1	52.16	2
3-5	жилое	3	1	35.07	1
3-6	жилое	3	1	35.07	1
3-7	жилое	3	1	52.23	2
3-8	жилое	3	1	36.81	1
3-9	жилое	3	1	23.67	1
3-10	жилое	3	1	64.74	3
3-11	жилое	4	1	71.87	3
3-12	жилое	4	1	23.98	1
3-13	жилое	4	1	36.83	1
3-14	жилое	4	1	52.16	2
3-15	жилое	4	1	35.07	1
3-16	жилое	4	1	35.07	1
3-17	жилое	4	1	52.23	2
3-18	жилое	4	1	36.81	1
3-19	жилое	4	1	23.67	1
3-20	жилое	4	1	64.74	3
3-21	жилое	5	1	71.87	3

3-22	жилое	5	1	23.98	1
3-23	жилое	5	1	36.83	1
3-24	жилое	5	1	52.16	2
3-25	жилое	5	1	35.07	1
3-26	жилое	5	1	35.07	1
3-27	жилое	5	1	52.23	2
3-28	жилое	5	1	36.81	1
3-29	жилое	5	1	23.67	1
3-30	жилое	5	1	64.74	3
3-31	жилое	6	1	71.87	3
3-32	жилое	6	1	23.98	1
3-33	жилое	6	1	36.83	1
3-34	жилое	6	1	52.16	2
3-35	жилое	6	1	35.07	1
3-36	жилое	6	1	35.07	1
3-37	жилое	6	1	52.23	2
3-38	жилое	6	1	36.81	1
3-39	жилое	6	1	23.67	1
3-40	жилое	6	1	64.74	3
3-41	жилое	7	1	71.87	3
3-42	жилое	7	1	23.98	1
3-43	жилое	7	1	36.83	1
3-44	жилое	7	1	52.16	2
3-45	жилое	7	1	35.07	1
3-46	жилое	7	1	35.07	1
3-47	жилое	7	1	52.23	2
3-48	жилое	7	1	36.81	1
3-49	жилое	7	1	23.67	1
3-50	жилое	7	1	64.74	3
3-51	жилое	8	1	71.87	3
3-52	жилое	8	1	23.98	1
3-53	жилое	8	1	36.83	1
3-54	жилое	8	1	52.16	2
3-55	жилое	8	1	35.07	1
3-56	жилое	8	1	35.07	1
3-57	жилое	8	1	52.23	2
3-58	жилое	8	1	36.81	1
3-59	жилое	8	1	23.67	1
3-60	жилое	8	1	64.74	3
3-61	жилое	9	1	71.87	3
3-62	жилое	9	1	23.98	1
3-63	жилое	9	1	36.83	1
3-64	жилое	9	1	52.16	2

3-65	жилое	9	1	35.07	1
3-66	жилое	9	1	35.07	1
3-67	жилое	9	1	52.23	2
3-68	жилое	9	1	36.81	1
3-69	жилое	9	1	23.67	1
3-70	жилое	9	1	64.74	3
3-71	жилое	10	1	71.87	3
3-72	жилое	10	1	23.98	1
3-73	жилое	10	1	36.83	1
3-74	жилое	10	1	52.16	2
3-75	жилое	10	1	35.07	1
3-76	жилое	10	1	35.07	1
3-77	жилое	10	1	52.23	2
3-78	жилое	10	1	36.81	1
3-79	жилое	10	1	23.67	1
3-80	жилое	10	1	64.74	3
3-81	жилое	11	1	71.87	3
3-82	жилое	11	1	23.98	1
3-83	жилое	11	1	36.83	1
3-84	жилое	11	1	52.16	2
3-85	жилое	11	1	35.07	1
3-86	жилое	11	1	35.07	1
3-87	жилое	11	1	52.23	2
3-88	жилое	11	1	36.81	1
3-89	жилое	11	1	23.67	1
3-90	жилое	11	1	64.74	3
3-91	жилое	12	1	71.87	3
3-92	жилое	12	1	23.98	1
3-93	жилое	12	1	36.83	1
3-94	жилое	12	1	52.16	2
3-95	жилое	12	1	35.07	1
3-96	жилое	12	1	35.07	1
3-97	жилое	12	1	52.23	2
3-98	жилое	12	1	36.81	1
3-99	жилое	12	1	23.67	1
3-100	жилое	12	1	64.74	3
3-101	жилое	13	1	71.87	3
3-102	жилое	13	1	23.98	1
3-103	жилое	13	1	36.83	1
3-104	жилое	13	1	52.16	2
3-105	жилое	13	1	35.07	1
3-106	жилое	13	1	35.07	1
3-107	жилое	13	1	52.23	2

3-108	жилое	13	1	36.81	1
3-109	жилое	13	1	23.67	1
3-110	жилое	13	1	64.74	3
3-111	жилое	14	1	71.87	3
3-112	жилое	14	1	23.98	1
3-113	жилое	14	1	36.83	1
3-114	жилое	14	1	52.16	2
3-115	жилое	14	1	35.07	1
3-116	жилое	14	1	35.07	1
3-117	жилое	14	1	52.23	2
3-118	жилое	14	1	36.81	1
3-119	жилое	14	1	23.67	1
3-120	жилое	14	1	64.74	2
3-121	жилое	15	1	71.87	3
3-122	жилое	15	1	23.98	1
3-123	жилое	15	1	36.83	1
3-124	жилое	15	1	52.16	2
3-125	жилое	15	1	35.07	1
3-126	жилое	15	1	35.07	1
3-127	жилое	15	1	52.23	2
3-128	жилое	15	1	36.81	1
3-129	жилое	15	1	23.67	1
3-130	жилое	15	1	64.74	2
3-131	жилое	16	1	71.87	3
3-132	жилое	16	1	23.98	1
3-133	жилое	16	1	36.83	1
3-134	жилое	16	1	52.16	2
3-135	жилое	16	1	35.07	1
3-136	жилое	16	1	35.07	1
3-137	жилое	16	1	52.23	2
3-138	жилое	16	1	36.81	1
3-139	жилое	16	1	23.67	1
3-140	жилое	16	1	64.74	3
3-141	жилое	17	1	71.87	3
3-142	жилое	17	1	23.98	1
3-143	жилое	17	1	36.83	1
3-144	жилое	17	1	52.16	2
3-145	жилое	17	1	35.07	1
3-146	жилое	17	1	35.07	1
3-147	жилое	17	1	52.23	2
3-148	жилое	17	1	36.81	1
3-149	жилое	17	1	23.67	1
3-150	жилое	17	1	64.29	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:11:0010108:14
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000040412
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5024093645
		КПП: 502401001
		ОГРН: 1085024000456
		ОКПО: 84340379
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Публичное акционерное общество "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 199 821 918,2 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:11:0010108:14
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 730 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Общеобразовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о развитии застроенной территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.05.2012

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 190
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CCB80E811CDE87AB7E760

Владелец: **ООО ПАРК, Ведерникова Екатерина Юрьевна,
Красногорск**

Действителен: с 15.11.2018 по 15.11.2019